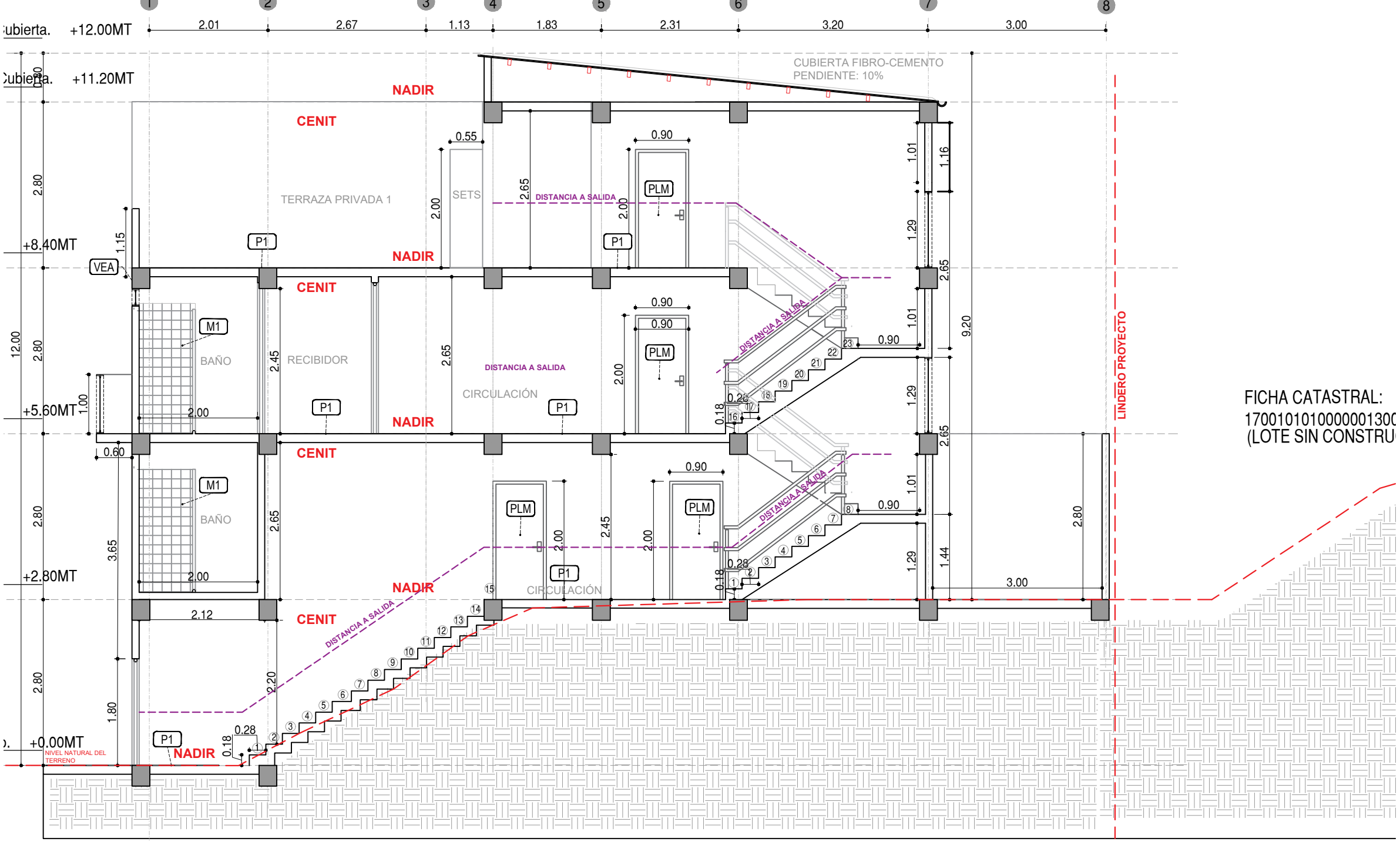
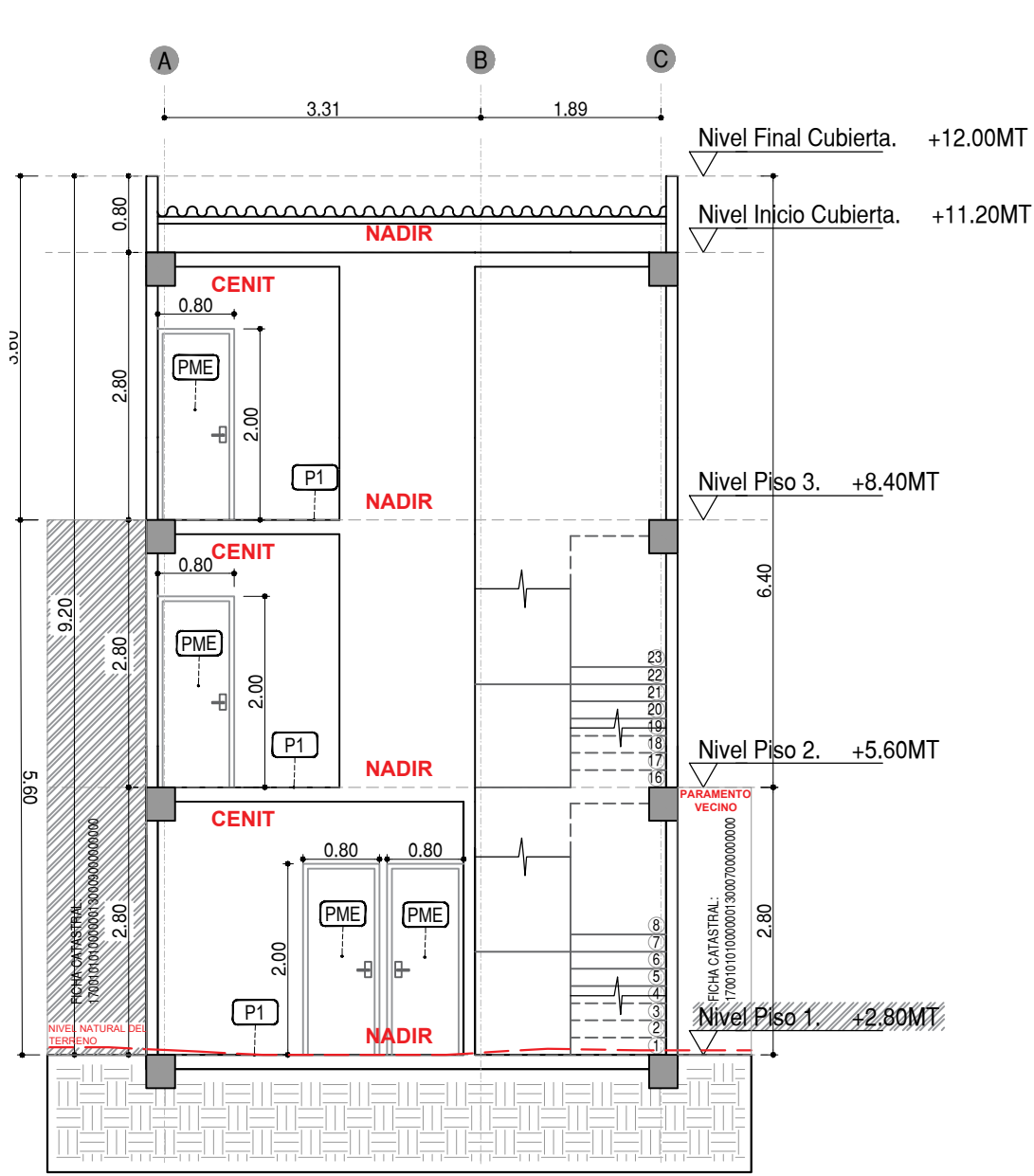


CORTE ARQUITECTONICO B-B'
Escala: 1cm=75cm

CORTE ARQUITECTONICO A-A'
Escala: 1cm=75cm



FICHA CATASTRAL:
17001010100000130013000000000
(LOTE SIN CONSTRU)

	BASICO	ADICIONAL	PROYECTADO
INDICE DE OCUPACIÓN	1.0 Luego de retiros	N/A	0.27
INDICE DE CONSTRUCCIÓN	2.5	N/A	1.84

ÁREAS GENERALES PARA PROPIEDAD HORIZONTAL "EDIFICIO BÚHO"								
CUADRO DE ÁREAS (m²)								
ÁREA LOTE (según certificado tradición)						205.08		
PISO	NIVEL	UNIDAD	ÁREA PRIVADA	ÁREA COMÚN	ÁREA TOTAL CONSTRUIDA POR UNIDAD	ÁREA LIBRE PRIVADA	ÁREA LIBRE COMÚN USO EXCLUSIVO	ÁREA CONSTRUIDA POR NIVEL
PISO 0	N. +0.00	PARQUEADERO	11.75	15.98	11.75			27.73
		Subtotal	11.75	15.98	11.75		0.00	
PISO 1	N. +2.80	APARTAMENTO 1	28.00	22.00	30.92			75.00
		APARTAMENTO 2	25.00		27.53			
		Subtotal	53.00	22.00	30.92			
PISO 3	N. +5.60	APARTAMENTO 3	35.00	17.00	37.34		2.55	77.00
		APARTAMENTO 4	25.00		27.53			
		Subtotal	60.00	17.00	64.87		2.55	
PISO 4	N. +8.40	APARTAMENTO 5	25.00	15.00	27.53			40.00
		TERRAZA 2				38.00		
		Subtotal	25.00	15.00	27.53	38.00	0.00	
TOTAL CONSTRUIDA.			149.75	69.98	135.07	38.00	2.55	219.73

Nota:
Grupo de Uso según A.2.5 del Reglamento NSR-10: Grupo I. El grado de desempeño de los elementos no estructurales es: Bajo.

Nota:
Para el calculo del cupo de parqueo del proyecto se tienen en cuenta 5 unidades de vivienda, una con areas inferiores a 35m2. Para un total de 138m2 de area privada.

Según el Anexo de Normas Generales del POT de Manizales (Acuerdo 0958-2017) 1.2.1.4 PARQUEADEROS, para Viviena no VIS mayor a 35m2 y hasta 45m2 se requiere 1 parqueadero por cada 5 viviendas.

En el proyecto se propone 1 cupo de parqueo, cumpliendo así con la disposicion

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

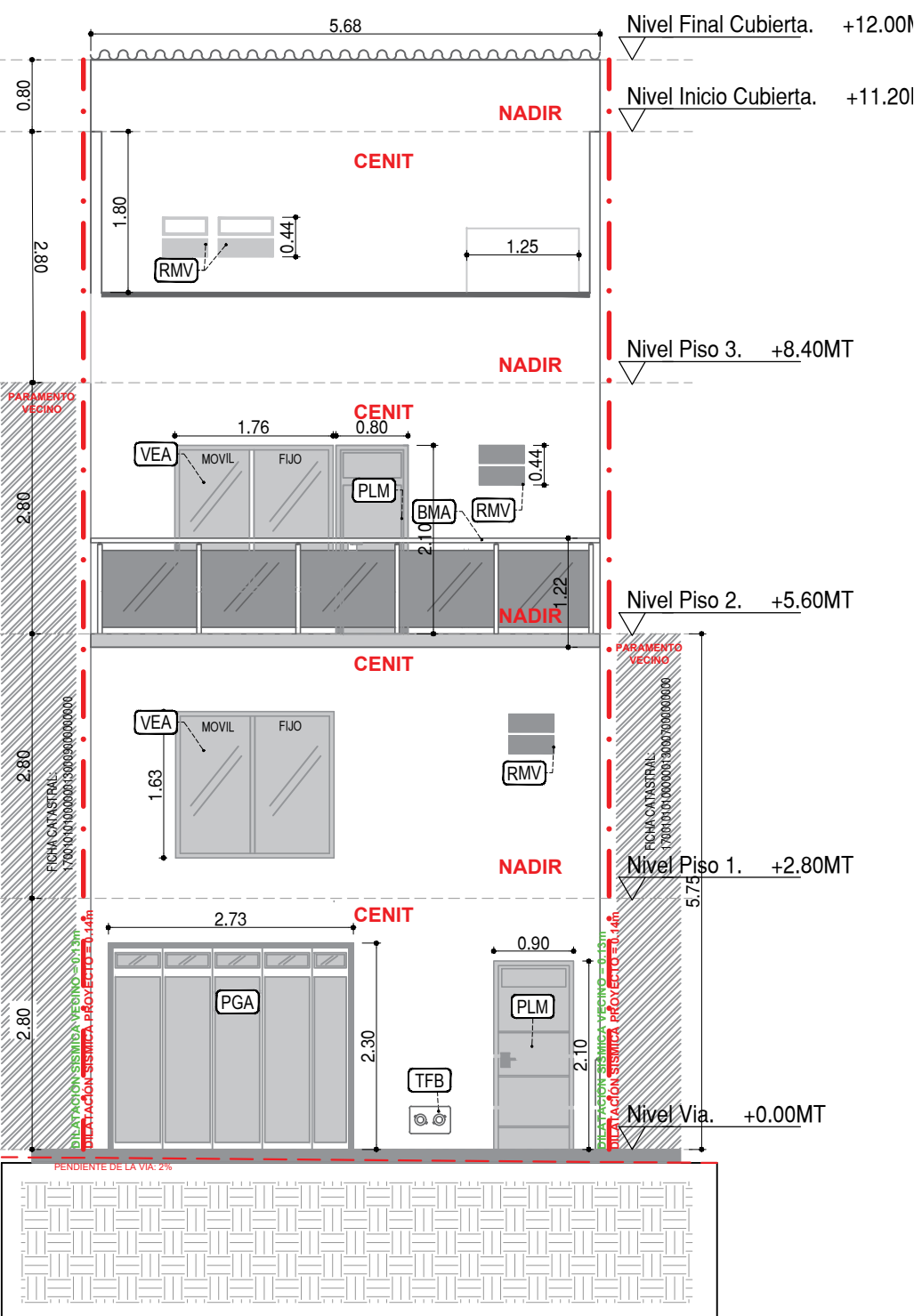
PISOS
P1: PISO ENCHAPE CERAMICA
CIELO
C1: CIELO FALSO PVC
C2: ENTREPISO REVOCADO + ESTUCCO Y PINTURA
MURO
M1: MURO + ENCHAPE CERAMICA PARED 30X30
RESTO DE MUROS: MURO + REVOQUE, ESTUCCO Y PINTURA
VENTANAS
VEA: VENTANA ALUMINIO COLOR NATURAL
PUERTAS
PCV: PUERTA CORREDIZA EN VIDRIO DE 8 mm
PME: PUERTA MADERA ENTAMBRADA
PGA: PUERTA GARAJE MET. GALV. ACCESO CAL 20
AGR: ACABADO EN GRANIPLAST
CUBIERTA
CTA: CUBIERTA EN FIBROCEMENTO
DETALLES:
BEB: BARRERA DE BORDO DE BARRERA
GMI: GABINETE MANGUERAS INCENDIOS
E: EXTINTORES PORTATILES

CUADRO DE ÁREAS	
ÁREA TOTAL DEL PREDIO SEGÚN CERTIFICADO DE LIBERTAD Y TRADICIÓN	104.4m2
NIVEL	ÁREA
P0. N ± 0.00 m	27.73m2 (Parqueadero) (No cuenta para Índice de Construcción)
P1. N + 2.80 m	75m2
P2. N + 5.60 m	77m2
P3. N + 8.40 m	40m2
P4. N + 8.40m (Terraza Descubierta, no cuenta para Índice de Construcción)	38m2
Subtotal	219.70
TOTAL ÁREA CONSTRUIDA	219.73m2
ÁREA TOTAL CONSTRUIDA PARA CÁLCULO DE I.C.	192m2

CONVENCIONES DEL R.P.H.

- Áreas privadas.
- Áreas comunes.
- Área libre común uso exclusivo.
- Área libre privada

FACHADA ARQUITECTONICA
Escala: 1cm=75cm



Análisis de los títulos J y K	
REQUISITOS PARA PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	
GRUPO DE OCUPACIÓN: R1, SEGÚN TABLA A.1.1-1	
U.2.3-1- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-2- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-3- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-4- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-5- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-6- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-7- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-8- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-9- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-10- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-11- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-12- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-13- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-14- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-15- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-16- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-17- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-18- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-19- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-20- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-21- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-22- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-23- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-24- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-25- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-26- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-27- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-28- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-29- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-30- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-31- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-32- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-33- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-34- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-35- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-36- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-37- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-38- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-39- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-40- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-41- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-42- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-43- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-44- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-45- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-46- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-47- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-48- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-49- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-50- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-51- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-52- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-53- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-54- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-55- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-56- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-57- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-58- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-59- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-60- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-61- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-62- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-63- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-64- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-65- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-66- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-67- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-68- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-69- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-70- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-71- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-72- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-73- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-74- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-75- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-76- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-77- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-78- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-79- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-80- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-81- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-82- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-83- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-84- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-85- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-86- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-87- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-88- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-89- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-90- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-91- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-92- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-93- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-94- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-95- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-96- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-97- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-98- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-99- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	
U.2.3-100- LA EDIFICACIÓN CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE ACCESO, ASÍ: PERÍMETRO 44.12x88=3.5296	

FICHA TÉCNICA CUBIERTA

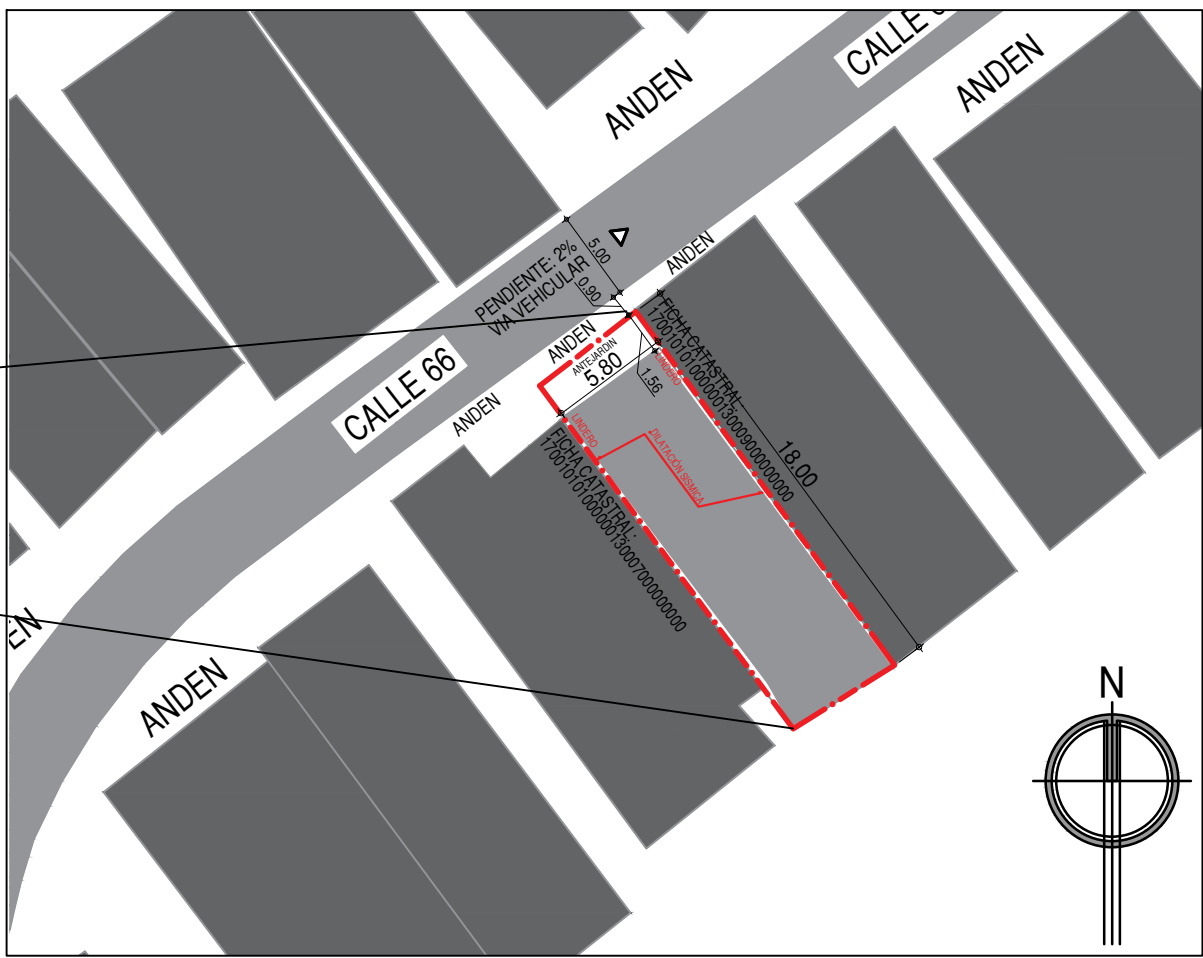
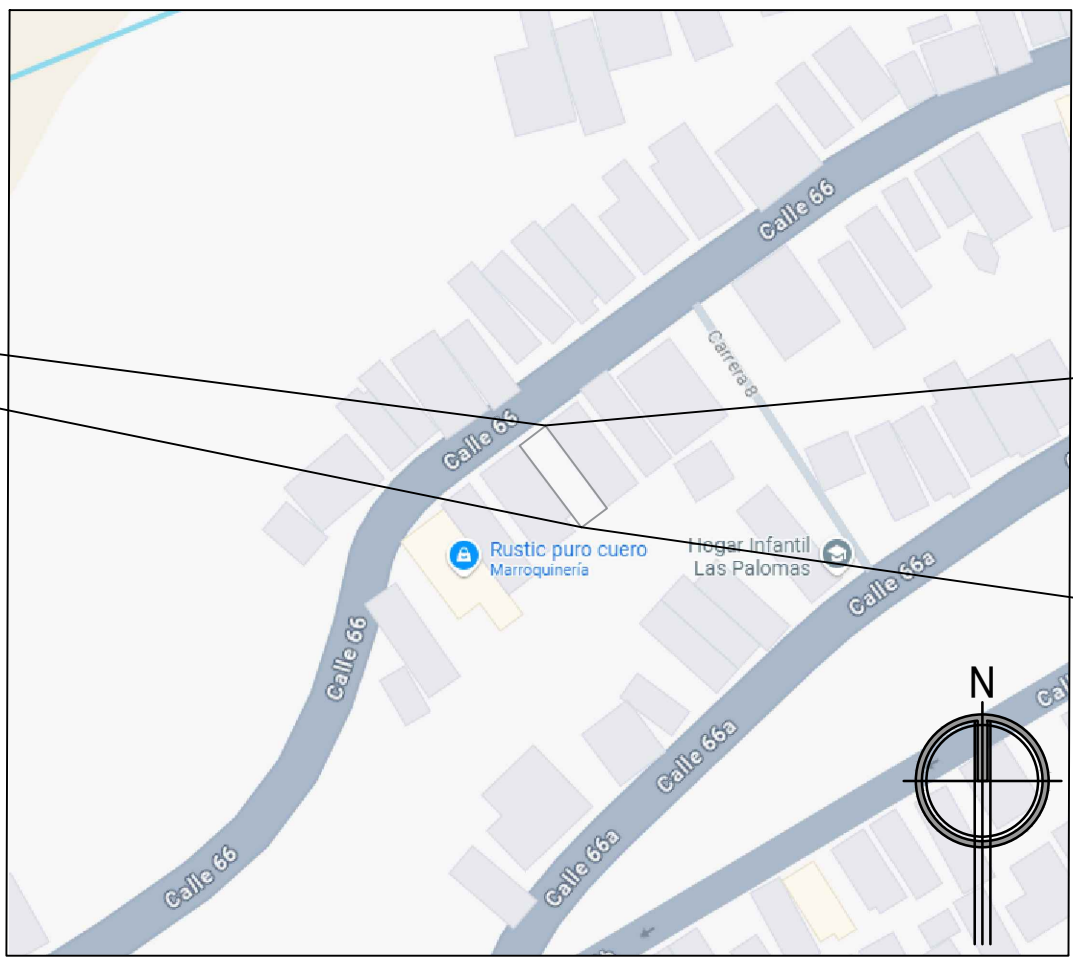
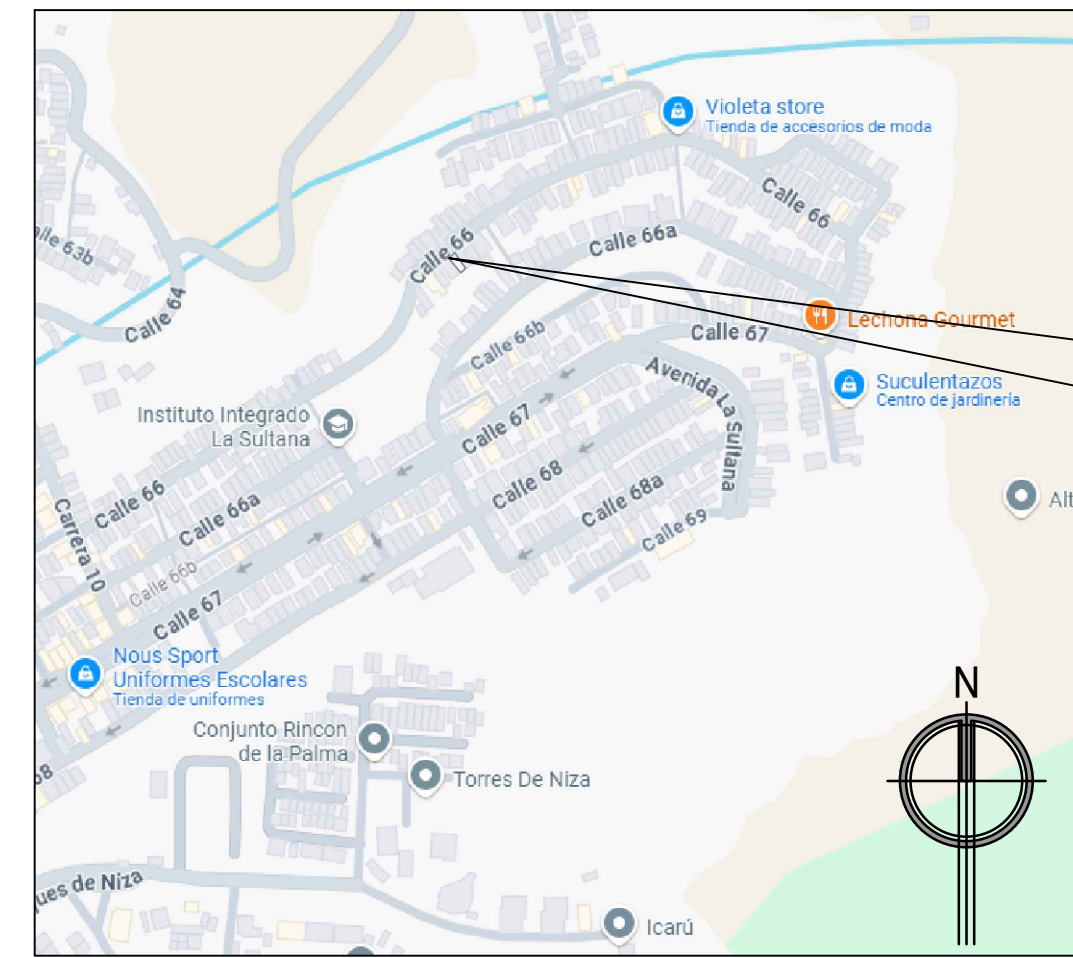
Proteja
Tipe FC - Perfil 10

Recomendaciones de instalación

Proteja Perfil 10	
Pendiente mínima	10%
Sentido de instalación	Isq. ↔ Der.
Tratamiento longitudinal	25 cm
Tratamiento transversal	4 cm
Alcance lateral	80 cm
Alcance frontal	80 cm
Ubicación de tornillos (cm)	30x y 40x
Desagüe	SI
Instalación alveada	SI
Instalación trabado	NO
Requiere Apoyo Intermedio	La Hoja de 10 y 12 pies

LOCALIZACIÓN

Sin Escala



PERFIL VIAL
Escala: 1cm=50cm

MODALIDAD DE LICENCIA		APROBACION PLANOS PROPIEDAD HORIZONTAL "EDIFICIO BUHO P.H." VIVIENDA MULTIFAMILIAR (VM)	
DISEÑO			
ARQ. SEBASTIAN OLIVERA RUIZ M.P. AS2322020-053681330			
PROYECTO			
PROYECTO MULTIFAMILIAR BARRIO LA SULTANA CALLE #6 RISA-27 MANIZALES CALDAS			
PROPIETARIO			
Beatriz Elena Arayave Osorio C.C. 30.777.342			
OBSERVACIONES			
Todos los materiales descritos deben ser idénticos a lo especificado por el arquitecto proyectista y deben cumplir con los requisitos de ley (NSRF-2010). -El constructor debe garantizar que todos los elementos de construcción estén acorde con el alto nivel de diseño y debe garantizar elementos de buena calidad. - Toda la información Hidropluvial debe consultarse en los planos del proyecto hidropluvial y en el momento de su construcción se debe mantener continua comunicación con el encargado de la construcción de la estructura. -Todos los elementos que no estén consignados en estos planos o en los planos técnicos no son responsabilidad del grupo profesional de diseñadores del proyecto. -Las especificaciones dadas en este plano se consideren como base para el diseño definitivo, el constructor debe verificarlas garantizando su estabilidad y calidad. -Todos los niveles y la localización de puntos arquitectónicos deben ser verificados en obra. -No se deben tomar niveles ni medidas sobre planos, referenciarse únicamente a los datos plasmados en el mismo. -Verificar y controlar medidas en obra.			
CIUDAD : MANIZALES-CALDAS ZONA DE AMENAZA SISMICA : ALTA Av = 0.25 Av = 0.25 CAPACIDAD DE DISIPACION DE ENERGIA: ESPECIAL GRUPO DE USO = I PERFIL DE SUELO = E COEFICIENTE DE DISIPACION DE ENERGIA P=0.05 COEFICIENTE SISMICO PARA DISEÑO P=0.05 GRADO DE DESEMPEÑO E.N.E: ES BAJO GRUPO DE USO : I ESTRUCTURAS DE OCUPACION NORMAL GRUPO DE OCUPACION : RESIDENCIAL (R) GRUPO SUBGRUPO : SUBGRUPO DE OCUPACION. RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR (R2)			
SELLOS DE LICENCIA			
Vo Bo. CONSTRUCTOR			
Vo Bo. ING RESPONSABLE			
DISEÑADOR DE ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES			
CONTIENE			
• PLANOS ARQUITECTONICOS • PLANOS DE LOCALIZACION • FICHA DE PROYECTO • CORTES ARQUITECTONICOS • PLANOS DE DETALLE • ESPECIFICACIONES TECNICAS			
ESCALA INDICADAS		FECHA 10 Diciembre 2025	
ARCHIVO			
ARQ. CARLOS ALBERTO ENRIETA / PRA 1011305			
DIBUJO		ELABORACION	
REVISION	PLANO NO.	PH	
DE	DE	DE	
PAGINA NO. PH-10		PAGINA NO. PH-10	